



# Villa i Moraira totalrenoverad

| Ref. CH3298                                                                         |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                       | Villa, Moraira,                                                                       |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  |  |  |  |  |
| Terreno                                                                             | Plot size                                                                           | Grundstück                                                                          | Terrain                                                                               | 900 m2                                                                                |  |
| Sup. Constr.                                                                        | Build Area                                                                          | Beb. Fläche                                                                         | Sup. Constr.                                                                          | 120 m2                                                                                |  |
| Habitaciones                                                                        | Bedrooms                                                                            | Schlafzimmer                                                                        | Chambres                                                                              | 3                                                                                     |  |
| Baños                                                                               | Bathrooms                                                                           | Badezimmer                                                                          | Salles de bains                                                                       | 2                                                                                     |  |
| Salón                                                                               | Lounge                                                                              | Wohnzimmer                                                                          | Salon                                                                                 | 1                                                                                     |  |
| Cocina                                                                              | Kitchen                                                                             | Küche                                                                               | Cuisine                                                                               | furnished                                                                             |  |
| Terraza abierta                                                                     | Open terrace                                                                        | Offene Terrasse                                                                     | Terrasse ouverte                                                                      |  |  |
| Calefacción                                                                         | Heating                                                                             | Heizung                                                                             | Chauffage                                                                             | centralised_fuel_oil                                                                  |  |
| Aire acondicionado                                                                  | Air conditioning                                                                    | Klimaanlage                                                                         | Climatisation                                                                         | yes                                                                                   |  |
| Piscina                                                                             | Pool                                                                                | Schwimmbad                                                                          | Piscine                                                                               | private                                                                               |  |
| Vistas                                                                              | Views                                                                               | Blick                                                                               | Vue                                                                                   | to_the_sea                                                                            |  |
| Orientación                                                                         | Orientation                                                                         | Ausrichtung                                                                         | Orientation                                                                           | northwest                                                                             |  |
| 695.000 €                                                                           |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                       |                                                                                       |  |

## Beskrivning

Villa i Moraira, Ibizan stil, totalrenoverad med 1:a kvalitetsmaterial. Lugn plats, i en återvändsgränd. Med utsikt över havet och spektakulär panoramautsikt och Montgó. Huvudbyggnaden, på en våning, består av: vardagsrum/matsal med öppen spis och spektakulär panoramautsikt, fullt utrustat öppet kök, 3 dubbelrum med inbyggda garderober, ett av dem med eget badrum och ett annat familjebadrum. Oljeeldad centralvärme. Luftkonditionering (varm-kall) kanaliserad. Tvåglasfönster. Halvkällaren består av en tvättstuga/förråd, med möjlighet att kunna lägga till ytterligare ett sovrum. På en tomt på 900 m2 (ungefär) med en liten lutning, inhägnad. Trädgård med inhemska växter. Privat pool (4 x ...

## Description

Villa in Moraira, Ibizan style, completely renovated with 1st quality materials. Quiet place, in a cul-de-sac. With views of the sea and spectacular panoramic views and the Montgó. The main house, on one floor, comprises: living-dining room with fireplace and spectacular panoramic views, fully equipped open kitchen, 3 double bedrooms with fitted wardrobes, one of them with en-suite bathroom and another family bathroom. Oil-fired central heating. Air conditioning (hot-cold) ducted. Double-glazed windows. The semi-basement consists of a laundry/storage room, with the possibility of being able to add another bedroom. On a plot of 900 m2 (approximately) with a slight slope, fenced. Garden ...



