

FERRANDO

GESTIÓN Y SERVICIOS
INMOBILIARIOS

ESTATE AGENTS • IMMOBILIEN

Avda. del Portet, 36, / 03724 Moraira (Alicante)
Tel. (+34) 96 574 45 75 -- (+34) 619 000 818 - Móvil. (+34) 619 000 818

www.ferrando-moraira.se
info@ferrando-moraira.com



Villa att renovera på en stor tomt

Ref. CH3275

Villa, Moraira,



Terreno	Plot size	Grundstück	Terrain	1.200 m2
Sup. Constr.	Build Area	Beb. Fläche	Sup. Constr.	214 m2
Habitaciones	Bedrooms	Schlafzimmer	Chambres	3
Baños	Bathrooms	Badezimmer	Salles de bains	2
Salón	Lounge	Wohnzimmer	Salon	3
Cocina	Kitchen	Küche	Cuisine	furnished
Terraza abierta	Open terrace	Offene Terrasse	Terrasse ouverte	✓
Año de Construcc...	Date of construction	Baujahr	Année de constru...	1975
Piscina	Pool	Schwimmbad	Piscine	yes
Vistas	Views	Blick	Vue	to_the_sea
Orientación	Orientation	Ausrichtung	Orientation	southeast

740.000 €

🏠 Beskrivning

Till salu Villa i Moraira att renoveras helt på en ovanlig stor tomt på 1.200 m², bara 2 km från centrum, tjänster och stränder. Lugnt ställe, i en återvändsgränd. Med hjälp av den befintliga byggnaden kan en ultramodern konstruktion byggas. Ett annat alternativ skulle vara att bygga två villor tillsammans med enskilda pooler. Huset har 2 våningar anslutna internt. Bottenvåningen består av: Veranda (entré), vardagsrum med braskamin, öppet kök, 2 sovrum och 1 badrum. Nedre våningen består av: a) vardagsrum och inglasad veranda. b) vardagsrum-matsal-kök, 1 dubbelrum + 1 toalett med dusch. Det finns en solterrass också.

🏠 Description

For sale Villa in Moraira to be renovated completely on a unusual large plot of 1.200 m², just 2 km from the center, services and beaches. Quiet place, in a cul-de-sac. Using the existing building an ultra modern construction could be build. Another option would be to build two villas joint together with individual pools. The house has 2 floors connected internally. The ground floor consists of: Porch (entrance), living room with log burner stove, open kitchen, 2 bedrooms and 1 bathroom. The lower floor consists of: a) living room and glazed porch. b) living-dining room-kitchen, 1 double bedroom + 1 toilet with shower. There is a sun roof terrace too.



